नगर रचना योजना सोलापूर क्र.३
महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना
अधिनियम, १९६६ चे कलम-९१(६)अन्वये
फेरबदल मंजूर करणेबाबत.
अं.भू.क्र.२२ बाबत.

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२

शासन निर्णय क्रमांक-टिपीएस-१७०८/१७८१/प्र.क्र.१६३५/२००९/नवि-१३

दिनांक :- 23.06.2010

शासन निर्णय :- सोबतची शासकिय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रा मध्ये प्रसिद्ध करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

(वि. म. रानडे)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,

विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे.

संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

आयुक्त, सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर.

उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे

सहाय्यक संचालक नगर रचना, सोलापूर शाखा, सोलापूर.

व्यवस्थापक, येरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्राच्या भाग-१, पुणे विभाग, पुणे पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिद्ध करून त्याच्या प्रत्येकी ५ प्रती या विभागास, संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे, आयुक्त, सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर, सहाय्यक संचालक नगर रचना, सोलापूर शाखा, सोलापूर, यांना पाठवाव्यात)

कक्ष अधिकारी (नवि-२९), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सदर अधिसूचना शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करावी.

निवडनस्ती (नवि-१३)

अधिसूचना

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,

मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२

दिनांक :- २३.०६.२०१०

क्रमांक-टिपीएस-१७०८/१७८१/प्र.क्र.१६२५/२००९/नवि-१३

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६

ज्याअर्थी, नगर रचना योजना सोलापूर क्र.३, (अंतिम)(यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त नगर रचना योजना" असा करण्यात आला आहे) शासनाच्या नगर विकास व सार्वजनिक आरोग्य विभागाची अधिसूचना क्र.टिपीएस-१७७९/१६०१/नवि-७, दि.४.०७.१९७९ अन्वये मंजूर झाली असून, ती दि.१०.१०.१९७९ पासून अंमलात आली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त नगर रचना योजनेत अंतिम भूखंड क्र.२२ ची जागा (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त भूखंड" असा केला आहे) दफनभुमी व दहनभुमी साठी आरक्षीत आहे;

आणि ज्याअर्थी, सोलापूर महानगरपालिकेने (यापूढे उक्त महानगरपालिका म्हणून संबोधिलेली) उक्त भूखंडाच्या जागेवरील दफनभुमी व दहनभुमीसाठीचे आरक्षण रद्द करुन सदर जागा रहिवास विभागात समाविष्ट करणे बाबतचा फेरबदल प्रस्ताव (यापूढे "उक्त फेरबदल म्हणून उल्लेखिलेला) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त अधिनियम" असा करण्यात आलेला आहे) चे कलम ९१ अन्वये उक्त महानगरपालिकेने कलम ९१ खालील सर्व वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करुन उक्त फेरबदल प्रस्ताव दि.८.७.२००८ चे पत्रा अन्वये शासनास सादर केला आहे;

आणि ज्याअर्थी, शासनाने उक्त अधिनियमाचे कलम ९१ चे तरतूदीनुसार सोलापूर महानगरपालिकेस प्राधिकृत केल्यानंतरची कार्यवाही अधिसूचनेद्वारे प्राधिकृत करण्यापूर्वीच सोलापूर महानगरपालिकेने पूर्ण केलेली आहे.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिनियमाच्या कलम ९१ चे उपकलम-२ अन्वये प्रदत्त असलेल्या आणि या संबंधातील इतर सर्व अधिकारांचा वापर करुन उक्त नगर रचना योजनेत सोलापूर महानगरपालिकेने केलेल्या उक्त फेरबदलासाठी उक्त अधिनियमाच्या कलम ९१(२) अन्वये सोलापूर महानगरपालिकेस प्राधिकृत करण्यास दि.१८.१.२०१० च्या अधिसूचनेद्वारे कार्योत्तर मंजूरी दिलेली आहे. सदरहू अधिसूचनेचे दि.२५.२.२०१० च्या महाराष्ट्र शासन राजपत्राच्या पुणे विभागीय पुरवणीत पृ.क्र.८४३ वर प्रसिध्दीकरण झालेले आहे;

आणि ज्याअर्थी, शासनाने संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्लामसलत केल्यानंतर आणि आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर उक्त फेरबदल मंजूर करणे आवश्यक आहे असे शासनाचे मत झाले आहे;

आणि त्याअर्थी आता उक्त अधिनियमाचे कलम ९१(६) अन्वये प्रदत्त असलेल्या अधिकारानुसार शासन उक्त फेरबदल प्रस्ताव मंजूर करीत आहे आणि त्याकरिता उक्त नगर रचना योजना मंजूरीच्या उक्त अधिसूचनेत खालील प्रमाणे दुरुस्ती करण्यात येत आहे.

शासन मंजूरीची अधिसूचना क्र.टिपीएस-१७७९/१६०१/नवि-७, दि.४.७.१९७९ मधील शेवटच्या नोंदीनंतर खालीलप्रमाणे नवीन नोंद समाविष्ट करण्यात येत आहे.

- नोंद -

"नगर रचना योजना सोलापूर क्र.३(अंतिम) मधील अंतिम भूखंड क्र.२२ ह्या जमिनीवरील दफनभूमी व दहनभूमी चे आरक्षण रद्द करुन त्याखालील जागा रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे".

टिप :-

१) उक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा आयुक्त सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळेमध्ये कामकाजाच्या दिवशी उपलब्ध राहील.

२) ही अधिसूचना शासनाचे www.urban.maharashtra.gov.in. या वेबसाईटवर प्रसिध्द करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(वि.म.रानडे)

शासनाचे अवर सचिव, महाराष्ट्र राज्य

NOTIFICATION

Government of Maharashtra
Urban Development Department,
Mantralaya, Mumbai 400 032.

Date: 23.06.2010

No.TPS-1708/1781/CR-1635/2009/UD-13

Maharashtra Regional & Town Planning Act 1966.

Whereas, the Town Planning Scheme Solapur No.3 (Final) has been sanctioned by the Government in Urban Development Department vide Notification No.TPS-1779/1601/UD-7, Dated 04.07.1979 (hereinafter referred to as 'the said scheme) and come into force with effect from dt.10.10.1979;

And whereas, in the said scheme Final Plot No.22 (hereinafter referred to as "the said Plot") are reserved for cremation and Burial Ground;

And hwereas, the Solapur Municipal Corporation vide its letter dt.8.7.2008 has submitted the proposal of deletion of the reservation of cremation & Burial Ground on land bearing F.P.No.22 of the said scheme and to include the land thereunder in Residential Zone (hereinafter referred to as the said variation) to Govt. after following procedure as laid down under section 91 of the Maharashtra Regional & Town Planning Act. 1966 (hereinafter referred to as the said Act;

And whereas Solapur Municipal Corporation has carried out all the procedure of the said variation under sec.91 of the said Act before notifying authorisation;

Now therefore in exercise of the powers confirred by sub-section (2) of section-91 of the said Act and all other powers enabling in this behalf, the Govt. in Urban Development Department accorded post facto sanction to authorise the Solapur Municipal Corporation for the said variation undertaken to the said scheme as per the provisions laid down under secton 91(2) of the said Act. Vide Notification dt. 18.1.2010 which is published in Govt. Gazette Pune divisional Suppliment dt.25.2.2010 on page No.843;

And whereas, the State Government, after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune and after making necessary enquiries is satisfied that the said variation is necessary and should be sanctioned;

And therefore, in exercise of the powers conferred under section91(6) of the said Act, the State Government sanctions the said variation to the said scheme as follows:-

In the schedule of modification appended to the notification No.TPS-1779/1601/UD-7, dated 4.7.1999 after the last entry following new entry is added viz,

- ENTRY -

"The reservation of Cremation & Burial Ground on land bearing F.P. No.22 of T.P.Scheme Solapur No.3 is deleted and the land thereunder is included in "Residential Zone".

Note –

1) The part plan showing the above variation is kept open for inspection by the public during office hours in the office of the Municipal Commissioner, Solapur Municipal Corporation, Solapur.
2) This notification is also published on government web site at www.urban.maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

VRanade

(V.M. Ranade)
Under Secretary to Government